

AKŞEHİR YILDIRIM İLKOKULU KANTİN İŞLETME (KİRALAMA) İHALE İLANIDIR.

İHALE EDİLECEK KANTİNİN; Aşağıda bilgileri verilen AKŞEHİR YILDIRIM İLKOKULU kantini muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı yasanın ve 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile, istekli birden fazla olursa açık artırma usulü ile kiraya verilecektir.

1.

BULUNDUĞU İLÇE	AKŞEHİR
OKULUN ADI	YILDIRIM İLKOKULU
ÖĞRENCİ SAYISI VE ÖĞRENİM DURUMU	1030 --- Normal öğretim
KANTİN YERİ VE M2'si	Okul Binası dışında, okul bahçesinde 22 m2
OKULUN TELEFON VE FAKS NUMARASI	Tel: 0332 8136440 / Faks:
İHALE ŞEKLİ	2886 Sayılı Kanunun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile, istekli birden fazla olursa açık artırma usulü.
İHALENİN YAPILACAĞI YER	Akşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
İHALE TARİHİ VE SAATİ	25 Aralık 2018 Salı Günü saat 10:00
AYLIK VE YILLIK MUHAMMEN BEDELİ	AYLIK: TL YILLIK : 14.000 TL
OKULUN ADRESİ	Yıldırım Mahallesi Şehit Turgut Makascı Cad. NO:1 Akşehir/KONYA

2. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI :

- T.C.Vatandaşı olmak,
- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
- Başka bir kantin işletiyor olmamak ve daha önce kantin işletip sözleşmesi fesih edilenler veya daha önce işletmiş olduğu işletmeden birliğe veya Mal Müdürlüğüne borcu olanlar ihaleye katılamazlar.
- 61 yaşından gün almamış, gerçek kişi olmak,
- Sağlık yönünden sakıncalı olmamak,
- Yapacağı iş ile ilgili mesleki ve teknik eğitim diploması, sertifikası, kurs bitirme, kalfalık, ustalık veya iş yeri açma belgelerinden birine sahip olmak,

3. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER :

- İkametgâh ilmühaberi (6 aydan eski olmamak),
- Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak),
- Herhangi bir sağlık kurum veya kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olan portör muayene raporu. (Boğaz kültürü, akciğer grafiği ve gaita)
- Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesine göre Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- Başka bir kantin işletmediğine dair Akşehir Bakkallar ve Bayiler Odasından alınacak belge,
- Geçici teminat dekontu (Okul Aile Birliğinin **T.C Ziraat Bankası 24 Ağustos Şubesi TR87 000 100 2472304019215009** nolu hesabına yıllık muhammen bedelin % 3'üne tekabül eden 420,00.-TL geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu)
- Vergi Dairesinden gerçek usulde vergiye tabi olduğuna dair belge ya da gerçek usulde vergiye tabi olacağına dair taahhütname
- 50 TL. Şartname alındı belgesi. Makbuzu veya dekontu

GEREKLİ AÇIKLAMALAR

1. Daha önce kantin, açık alan, salon ve benzeri yerleri alıp da teminatı yakanlar, ihale üzerine kalıpta sözleşme imzalamayanlar veya belirli süre çalıştırıp bırakanlar ile sözleşmesi fesih edilenler ile daha önce işlettiği işletmeden dolayı birliğe veya Mal Müdürlüğüne borcu olanlar ihaleye katılamazlar.
2. Kantinin bütün elektrik, ısıtma, su giderleri ve tamirat işleri işletmeciye aittir.
3. İhale şartnamesi 50.00 TL. bedeli okul Aile Birliği hesabına yatırma karşılığında Akşehir Yıldırım İlkokulun'dan temin edilebilecektir.
4. Kesin teminat 1 (bir) yıllık kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır.
5. Belgeler şartnamede açıklandığı şekli ile hazırlanarak Akşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğündeki komisyona ihalenin olacağı tarih ve saat olan 25 Aralık 2018 Salı günü saat 10:00'a kadar teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.
6. Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi ve gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
7. Kantin ihalesi üzerinde kalan istekli sözleşme yapmadan önce Bakkallar ve Bayiler Odasına üyelik kaydını yaptıracak ve üyelik belgesinin bir örneğini ekleyecektir.
8. İhale sonucu, ihale üzerinde kalan istekli 3 işgünü içerisinde kesin teminat ile işletme bedelinin ilk taksitini peşin yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Aksi takdirde ihaleden vazgeçmiş sayılacağı gibi geçici teminatları iade edilmeyerek okul aile birliği hesabına irat kaydedilecektir.
9. Kira süresi: Kantin bir yıllığına(eğitim-öğretim dönemi) kiraya verilecektir. Sözleşmenin süresi bir yıldır. Birlik yenileme kararı alırsa her yıl için sözleşme yenilecektir. Bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa en fazla 5 yıl süreyle uzatılabilir.
10. Sözleşmenin uzatılması hâlinde artış bedeli, Devlet İstatistik Enstitüsünce yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeldir. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin faktörlerde önemli ölçüde farklılaşma olması hâlinde (öğrenci azalması, çoğalması gibi) kira bedeli okul aile birliği tarafından oluşturulan komisyonca yeniden değerlendirilebilir.
11. İhaleden önce kantin yeri görülebilir.
12. Yıllık işletme bedeli peşin veya 5 (beş) ayda eşit taksitler halinde ödenir. ilk taksit sözleşmeyi imzaladığı günü takip eden 15(onbeş) gün , ikinci ve diğer taksitler takip eden ayların 15 inde ödenerek makbuzları idare veya okul aile birliğine teslim edilecektir. Tarihinde yatırılmayan taksitlerden dolayı sözleşme birlik tarafından feshedilir.
13. Yüklenici sözleşme yapmadığı veya vazgeçtiği takdirde, geçici teminatı irat kaydedilerek ihale iptal edilmiş sayılır ve yeniden ihale yapılır.
14. İhaleyi alan kişiye ihalenin onaylandığı tebliğ edildikten sonra 3 iş günü içerisinde Akşehir Yıldırım İlkokulu Müdürlüğü'ne gelerek sözleşmeyi imzalayacaktır.
15. Posta veya faksla yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.
16. Komisyonumuz ihaleyi yapıp yapmamakta ve ihaleyi verip vermemekte serbesttir.
17. İhaleyi alan 1. sıradaki kişi ihale tarihini takip eden ilk 3 iş günü içinde; ikinci sıradaki kişi ise 1. sıradaki kişinin sözleşmeyi imzalamaması halinde, süresinin bitimini takip eden 3 iş günü içinde sözleşme imzalamaya davet yazısı beklemeden Okul Müdürlüğüne gelerek sözleşmeyi imzalayacaktır.

13/12/2018

H. Emrullah ÖZTÜRK
İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü
İhale Komisyonu Başkanı